

Ćwiczenie z tłumaczenia konsekwentnego przed egzaminem na tłumacza przysięgłego

banknagran.textem.com.pl
facebook.com/textem

TEKST NAGRANIA

Sprzedaż nieruchomości w drodze licytacji elektronicznej, cz. 1

Z uwagi na zaistniałą sytuację epidemiologiczną i trudny do przewidzenia moment jej zakończenia konieczne jest podejmowanie wysiłków zmierzających do dalszej cyfryzacji usług publicznych.

Usługi te nie tylko zapewniają wyższy poziom bezpieczeństwa dla uczestników czynności procesowych i pozwalają obniżyć koszty, lecz również w znaczący sposób przyczyniają się do przyspieszenia postępowań sądowych.

W tym celu ze wszech miar pożądaną jest dopuszczenie wprowadzenia sprzedaży nieruchomości w drodze licytacji elektronicznej, na wzór sprawdzonych już rozwiązań, umożliwiających sprzedaż nieruchomości w drodze licytacji elektronicznej.

Rozwiązania takie powinny znacząco przyczynić się do przyspieszenia egzekucji z nieruchomości, która ze względu na wielość podmiotów w niej uczestniczących jest szczególnie długotrwała.

Rozwiązania takie poprawią zarazem transparentność odbywających się w jej toku przetargów.

Dostrzegany jest bowiem niejednokrotnie problem zmów między licytantami w celu obniżenia ceny nabycia, co nie będzie możliwe w toku licytacji odbywających się za pośrednictwem systemu teleinformatycznego.

W celu wdrożenia tych rozwiązań rząd proponuje dodać do Kodeksu postępowania cywilnego rozdział zatytułowany „Sprzedaż nieruchomości w drodze licytacji elektronicznej”.

Miał on zostać zamieszczony – jako rozdział 6a – w części trzeciej w tytule II w dziale VI po rozdziale 6, czyli po art. 986 k.p.c.

Natomiast przepisy o sprzedaży nieruchomości umiejscowione w poprzedzających rozdziałach należałoby stosować odpowiednio, tj.: z odrębnościami wynikającymi z dodawanego rozdziału.